ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, общей площадью 1 338 500 (один миллион триста тридцать восемь тысяч пятьсот) кв.м., адрес объекта: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:05:0000000

с. Старомукменево **15 октября 2026 г.**

Дата проведения собрания: пятнадцатое октября две тысячи двадцать шестого года.
Место проведения собрания: Оренбургская область, Асекеевский район, с. Старомукменево, ул. Центральная, д. 64, (здание администрации МО Старомукменевский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области)
Начало собрания: 11:00 часов.

Уполномоченное должностное лицо МО «Старомукменевский сельсовет» гр. Садриева Олеся Наилевна информировала, что:

- общее собрание участников долевой собственности проводится по предложению индивидуального предпринимателя, являющегося главой крестьянского (фермерского) хозяйства гр. Мифтахова Альберта Искандаровича, который использует земельный участок, находящийся в общей долевой собственности, в целях производства сельскохозяйственной продукции.

- участники долевой собственности о предстоящем собрании были надлежащим образом извещены не позднее, чем за 40 дней до дня его проведения путем опубликования сообщения в газете «Родные просторы» № 34 от «03» сентября 2026 года, копия прилагается - Приложение №3. Также объявление было размещено на информационном стенде Администрации муниципального образования Старомукменевский сельсовет и на официальном сайте МО «Старомукменевский сельсовет» Асекеевского района Оренбургской области.

- общее количество участников долевой собственности, согласно списка, подготовленного органом местного самоуправления на основании Сведений из Единого государственного реестра недвижимости от 28 августа 2026 г., составляет 15 участников, владеющие 17,38 долями в праве общей долевой собственности. (Приложение № 1 – общее количество участников)

- на общем собрании присутствуют **6 (шесть) участников** долевой собственности, владеющие **8,88 долями** в праве общей долевой собственности на земельный участок. (Приложение №2 – Список присутствующих на общем собрании участников долевой собственности).

Согласно ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей. Исходя из норм данной статьи общее собрание участников долевой собственности считается **правомочным,** так как на нем присутствует 6 (шесть) участников долевой собственности, владеющие 8,88 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет более 50 (пятидесяти) процентов их общего числа. **Кворум имеется**.

- для того чтобы продолжить работу общего собрания участников долевой собственности необходимо избрать председателя и секретаря собрания: «какие будут предложения?»

Слушали: гр. Садриеву Олесю Наилевну, которая разъяснила порядок голосования и подсчета голосов. Голосование на общем собрании сделать открытым, участнику долевой собственности, голосующему «за» - поднять руку, голосующим «против» и «воздержался» необходимо озвучить решение, так как необходимо внести в протокол фамилию, имя, отчество участника и количество принадлежащих ему долей. Подсчет голосов будет осуществлять председатель общего собрания, решение считать принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

Решили: Голосование на общем собрании сделать открытым, участнику долевой собственности, голосующему «за» - поднять руку, голосующим «против» и «воздержался» необходимо озвучить решение, так как необходимо внести в протокол фамилию, имя, отчество участника и количество принадлежащих ему долей. Подсчет голосов будет осуществлять председатель общего собрания, решение считать принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

Слушали: гр. Садриеву Олесю Наилевну, которая предложила секретарем общего собрания избрать гр. Чугунову Олесю Маратовну.

Решили: Избрать секретарем собрания гр. Чугунову Олесю Маратовну.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» -; «воздержался» -;

Слушали: гр. Чугунова Олеся Маратовна, которая сообщила, что, согласно ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002г. № 101-ФЗ, уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, участвует в организации и проведении общего собрания, в том числе председательствует при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран, и предложила избрать председателем собрания гр. Садриеву Олесю Наилевну.

Решили: Избрать председателем собрания гр. Садриеву Олесю Наилевну.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» -; «воздержался» -;

Слушали: гр. Чугунову Олесю Маратовну, которая предложила в виду малого количества участников собрания, количество голосов при голосовании будет считать председатель собрания – гр. Садриеву Олесю Наилевну.

Решили: Количество голосов при голосовании будет считать председатель собрания – гр. Садриева Олеся Наилевна.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» -; «воздержался» -;

Председатель общего собрания информировал, что в опубликованном сообщении о проведении общего собрания предложена следующая **повестка дня:**

1) Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;
2) Выбор уполномоченного лица, действующего без доверенности от имени участников долевой собственности.

По результатам обсуждения, председатель общего собрания предложил утвердить данную повестку дня.

Решили: Утвердить предложенную повестку дня.

Голосовали: «за» - единогласно; «против» -; «воздержался» -;

По первому вопросу

Слушали: Председатель общего собрания информировала о том, что на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574, который на правах аренды использует индивидуальный предприниматель, являющийся главой крестьянского (фермерского) хозяйства гр. Мифтахов Альберт Искандарович был заключен договор аренды, сроком с 20 июля 2016 года на 10 лет. Срок закончился, поэтому было решено заключить новый договор аренды или дополнительное соглашение к договору аренды.

Дали слово индивидуальному предпринимателю, являющемуся главой крестьянского (фермерского) хозяйства гр. Мифтахову Альберту Искандаровичу, который предложил заключить договор аренды на земельный участок с местоположением: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:05:0000000, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, общей площадью 1 338 500 (один миллион триста тридцать восемь тысяч пятьсот) кв.м., с кадастровым номером 56:05:0000000:1574 и определить следующие условия аренды.

Гр. Мифтахов Альберт Искандарович предложил следующие условия договора аренды: Арендная плата за пользование земельной доли в размере 770/20700 в праве общей долевой собственности исчисляется в натуральном выражении и составляет за календарный год:

- 1000 (одна тысяча) килограмм пшеницы, при устном обращении «АРЕНДОДАТЕЛЯ» к «АРЕНДАТОРУ» о выдаче вместо пшеницы наличных денежных средств, стоимость пшеницы определяется по средней рыночной цене, сложившейся на территории Асекеевского района Оренбургской области на период уборочной с 01 июля по 01 сентября каждого года;

Арендная плата за иные доли производиться пропорционально имеющейся доли;

Налог на землю оплачивает собственник земельной доли в соответствии с Российским законодательством. В случае предоставления АРЕНДОДАТЕЛЕМ соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок и соответствующих налоговых уведомлений, относящихся к этим земельным участкам АРЕНДАТОР обязуется увеличить арендную плату за пользование земельным участком на сумму земельного налога и налога на доходы физических лиц от арендной платы на время действия настоящего договора.

- Заключать договора субаренды на вышеуказанный земельный участок;

Заключить дополнительное соглашение к договору аренды, продлить договор аренды и установить срок аренды – 15 (пятнадцать) лет, а именно с 15 октября 2026 года по 15 октября 2041 года;

После обсуждения **решили:**

Заключить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка с индивидуальным предпринимателем, являющимся главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мифтаховы Альбертом Искандаровичем.

Условия расчета:

Арендная плата за пользование земельной доли в размере 770/20700 в праве общей долевой собственности исчисляется в натуральном выражении и составляет за календарный год:

- 1000 (одна тысяча) килограмм пшеницы, при устном обращении «АРЕНДОДАТЕЛЯ» к «АРЕНДАТОРУ» о выдаче вместо пшеницы наличных денежных средств, стоимость пшеницы определяется по средней рыночной цене, сложившейся на территории Асекеевского района Оренбургской области на период уборочной с 01 июля по 01 сентября каждого года;

Арендная плата за иные доли производиться пропорционально имеющейся доли;

Налог на землю оплачивает собственник земельной доли в соответствии с Российским законодательством. В случае предоставления АРЕНДОДАТЕЛЕМ соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок и соответствующих налоговых уведомлений, относящихся к этим земельным участкам АРЕНДАТОР обязуется увеличить арендную плату за пользование земельным участком на сумму земельного налога и налога на доходы физических лиц от арендной платы на время действия настоящего договора.

- Заключать договора субаренды на вышеуказанный земельный участок;

Заключить дополнительное соглашение к договору аренды, продлить договор аренды и установить срок аренды – **15 (пятнадцать) лет**, а именно **с 15 октября 2026 года по 15 октября 2041 года;**

Голосовали: «за» - единогласно; **«против»** -; **«воздержался»** -;

Решение считается принятым так, как за него проголосовали 6 участника общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании.

По второму вопросу

Слушали: Председатель общего собрания информировала о необходимости избрания лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности, действующего без доверенности, об объеме его полномочий и срок, в течении которого данное лицо будет осуществлять переданные ему полномочия.

Собственник земельной доли гр. Чугунова Олеча Маратовна предложила избрать уполномоченным лицом, действующим без доверенности от имени участников долевой собственности, гр. Чугунову Олесю Маратовну.

После обсуждения **решили:**

Общим собранием избрать уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности, действующим без доверенности, на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, общая площадью 1 338 500 кв.м., находящееся по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:05:0000000, **гр. Чугунову Олесю Маратовну**, 28 июня 1987 года рождения, место рождения: с. Асекеево, Асекеевский район, Оренбургская область, гражданство: РФ, пол: женский, паспорт 53 06 491537, выданный ТП УФМС РФ по Оренбургской области в Асекеевском районе 09 августа 2007 года, код подразделения 560-030, зарегистрированную по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, с. Асекеево, ул. Московская, д. 14, кв. 15, и передать ей следующие полномочия:

- ✓ представлять интересы и вести дела во всех государственных, административных и иных учреждениях и организациях всех форм собственности, в том числе в отделах и комитетах администрации МО «Асекеевский район» Оренбургской области, филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области, в муниципальном бюджетном учреждении Асекеевского района «Многофункциональный центр по оказанию государственных и муниципальных услуг», в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области, в МО Старомукменевский сельсовет, в ООО «Землемер» по вопросам заключения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка выдан 14 июля 2016 года, дата государственной регистрации: 20 июля 2016 года, номер государственной регистрации 56-56/012-56/003/250/2016-302/1; заключение и государственной регистрации нового договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574.

в том числе:

- ✓ Подписать и зарегистрировать дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка выдан 14 июля 2016 года, дата государственной регистрации: 20 июля 2016 года, номер государственной регистрации 56-56/012-56/003/250/2016-302/1;

- ✓ Подписать и зарегистрировать новый договор аренды на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574;
- ✓ Подписать и зарегистрировать дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка с кадастровым номером 56:05:0000000:1574;
- ✓ Подавать заявления об исправлении технических и кадастровых ошибок;
- ✓ В случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, делать от имени участников долевой собственности заявления, расписываться за них и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Передать гр. Чугуновой Олесе Маратовне вышеуказанные полномочия сроком на три года.

Голосовали: «за» - единогласно; **«против»** -; **«воздержался»** -;

Председатель собрания: Будут ли у кого-либо из присутствующих замечания или предложения?

Замечаний и предложений не поступило.

Протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится в администрации МО «Старомукменевский сельсовет», второй – у уполномоченного общим собранием лица – Чугуновой Олеси Маратовны.

К настоящему протоколу прилагаются:

- Список участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574 - Приложение №1;
- Список присутствующих на общем собрании участников долевой собственности - Приложение №2.
- Копия газеты «Родные просторы» №34 от «03» сентября 2026 года – Приложение №3;

Председатель собрания **О.Н. Садриева**

Секретарь собрания **О.М. Чугунова**

Уполномоченное должностное лицо муниципального образования Старомукменевский сельсовет **О.Н. Садриева**

Приложения
к Протоколу общего собрания
участников долевой собственности
от 15.10.2026 г.

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, общей площадью 1 338 500 (один миллион триста тридцать восемь тысяч пятьсот) кв.м., адрес объекта: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:05:0000000

Приложение № 1

к Протоколу общего собрания

участников долевой собственности

от 15 октября 2026 г.

Список участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574

№	Фамилия, имя, отчество участника долевой собственности	Размер доли	Вид права и дата регистрации
1.	Мифтахов Альберт Искандарович	2310/20700	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1574-56/219/2025-32 от 18 августа 2025 г;
2.	Мусифуллина Мадина Рафаилевна	770/20700	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1574-56/219/2025-31 от 18 августа 2025 г;
3.	Макарова Гульнара Зуфаровна	770/20700	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1574-56/217/2024-25 от 23 августа 2024 г;
4.	Шакурова Гульсум Фаттаховна	770/20700	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1574-56/111/2020-9 от 29 декабря 2020 г;
5.	Хабиров Фаниль Фаритович	385/20700	Общая долевая собственность, 56:05:0000000:1574-56/003/2018-3 от 13 февраля 2018 г;
6.	Ибрагимов Ибрагим Авхадиевич	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/20 от 03 июня 2016 г;
7.	Ахметов Рашид Марсович	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/16 от 03 июня 2016 г;
8.	Мусифуллин Фаниль Фуатович	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/9 от 03 июня 2016 г;
9.	Хабиров Губайдулла Абдулович	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/10 от 03 июня 2016 г;
10.	Хабирова Хумира Сафиевна	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/8 от 03 июня 2016 г;
11.	Равилов Раиф Рафаэлович	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/6 от 03 июня 2016 г;
12.	Равилов Рауф Рафаэлович	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/5 от 03 июня 2016 г;
13.	Равилов Рамиль Рафаильевич	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/4 от 03 июня 2016 г;
14.	Равилова Зугура Мухаметовна	1450/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/3 от 03 июня 2016 г;
15.	Майборода Зульфия Мухаметовна	770/20700	Общая долевая собственность, 56-56/004-56/004/201/2016-812/2 от 03 июня 2016 г;

Список участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:05:0000000:1574 подготовлен в соответствии со статьей 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101 –ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» органом местного управления на основании выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28 августа 2026 г

Глава муниципального образования сельское поселение Старомукменевский сельсовет Асекеевского муниципального района Оренбургской области, Каюмова Р.А., с текстом статьи 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101 –ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ознакомлена.

Глава муниципального образования сельское поселение

Старомукменевский сельсовет

Асекеевского муниципального района

Оренбургской области

Каюмова Р.А.

	Фамилия, имя, отчество	Паспортные данные	Правоустанавливающий документ	Подпись
	Рамазанов Эндира Мухаметович	паспорт серия 5312 № 286053 выдан ТП УФМС России по Оренбургской обл. в Асекеевском р-не дата выдачи 13.05.2013	Свидетельство Выписка из ЕГРН от 28.08.2016 56-56/004-56/004/201/2016-812/3 от 03.06.2016	
	Майбогарова Гульнара Мухаметовна	паспорт серия 5305 № 399402 выдан ОВД Асекеевского района Оренбургской области дата выдачи 14.12.2006г.	Свидетельство Выписка из ЕГРН от 28.08.2016 56-56/004-56/004/201/2016-812/2 от 03.06.2016	
	Шакулова Гульнур Фаткановна	паспорт серия 6710 № 036041 выдан отделением УФМС России по Хант-Мансийскому автономному округу дата выдачи при с/с Ура 18.08.2010.	Свидетельство Выписка из ЕГРН от 28.08.2016 56:05:0000000:1574-56/111/2020-9 от 29.12.2020	
	Мифтахов Альберт Ленарович	паспорт серия 5320 № 095068 выдан УМВД России по Оренбургской области дата выдачи 21.07.2021	Свидетельство Выписка из ЕГРН от 28.08.2016 56:05:0000000:1574-56/219/2025-32 от 18.08.2025г.	
	Муниримова Фаниля Фуатовна	паспорт серия 5307 № 638972 выдан ТП УФМС России по Оренбургской обл. в Асекеевском р-не дата выдачи 07.02.2008	Свидетельство Выписка из ЕГРН от 28.08.2016 56-56/004-56/004/201/2016-812/9 от 03.06.2016г.	
	Муниримова Лариса Равильевна	паспорт серия 5305 № 365782 выдан ОВД Асекеевского района Оренбургской области дата выдачи 17.07.2006г.	Свидетельство Выписка из ЕГРН от 28.08.2016 56:05:0000000:1574-56/219/2025-31 от 18.08.2025г.	
		паспорт серия ____ № ____ выдан ____ дата выдачи	Свидетельство	

номочия присутствующих на собрании проверены и удостоверены мной, уполномоченным жностным лицом органа местного самоуправления- Садыкова

Приложение № 3

Родные просторы

Общественно-политическая газета Асекеевского района

Издается с 1935 года

№ 34 (10461), четверг, 3 сентября 2026 года

12+

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

✓ Репортаж с празднования 230-летия села Алексеевка. 4 стр.

✓ Медработники Асекеевского района удостоены знака «Гордость Оренбуржья». 5 стр.

✓ Традиционное августовское совещание учителей района. 7 стр.

rodpro56.ru ok.ru/group/61679938371671 vk.com/club137759996 t.me/rodpro56

КОЛОНКА НОВОСТЕЙ

✦ В лидерах диспансерного наблюдения

Оренбургская область вошла в число лидеров по эффективности диспансерного наблюдения.

Специалисты центра терапии и профилактической медицины Минздрава РФ оценили организацию диспансерного наблюдения взрослого населения в регионах страны за 2024 год. Оценка проводилась на основе нового композитного индекса, включающего семь ключевых показателей: от охвата пациентов и полноты обследований до уровня госпитализаций, вызовов скорой помощи и смертности.

Оренбургская область заняла четвертое место в России, продемонстрировав высокий уровень эффективности работы. В топ-5 регионов-лидеров также вошли Челябинская (первое место), Тульская

В районе стартовал «ИнформУИК»

С 20 августа по 8 сентября члены участковых избирательных комиссий (УИК) проведут поквартирный обход — чтобы рассказать о предстоящих выборах депутатов Государственной Думы и Законодательного Собрания Оренбургской области.

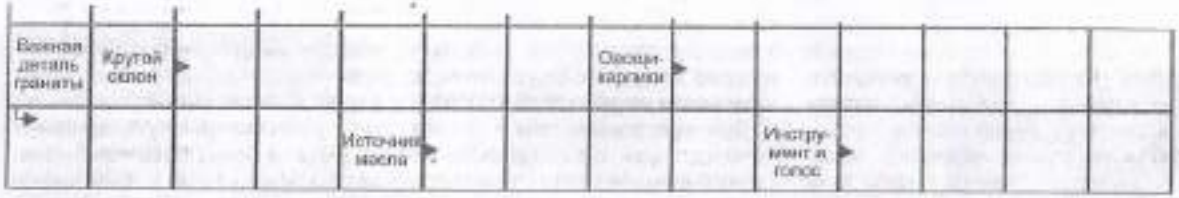
Они расскажут всё о предстоящем голосовании: проинформируют, какие именно выборы пройдут этой осенью; напомнят адрес вашего избирательного участка; помогут выбрать удобный способ голосования.

Членов участковой избирательной комиссии узнать легко — это наличие бейджа члена УИК и белая сумка с логотипом выборов.

Для фиксации результатов обходов члены участковой избирательной комиссии используют специальное мобильное приложение.

— Члены избирательных комиссий не спрашивают паспортные данные, СНИЛС или пароли от Госуслуг, — информирует член УИК Олеся Чугунова. — Мы не просим назвать коды из СМС, и не предлагаем проголосовать





Ответы на сканворд в № 33 от 27. 08. 2026 г.

По горизонтали: Отступ. Обод. Рандеву. Яуза. Вымя. Вамп. Лоо. Раут. Выпь. Кепи. Рурк. Веко. Чаша. Помол. Клёст. Пьер. ЗИС. Гала. Авгур. Табу. Осло. Пик. Романистка.

По вертикали: Клевок. Огарок. Школа. Привал. Автор. Струя. Спрут. Трость. Рапа. Подвал. Бин. Рупор. Буки. Зов. Вовк. Бусы. Пежо. Девять. Лестница.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В связи с поступившим ходатайством Государственного унитарного предприятия Оренбургской области «Областной имущественный фонд» об установлении публичного сервитута в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25. 10. 2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация муниципального образования Асекеевский муниципальный район Оренбургской области извещает правообладателей о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Расширение системы газораспределения для п. Аксютино. Газопровод высокого давления. Оренбургская область, Асекеевский район», сроком на 49 лет, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

— 56:05:0000000:1934 Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский муниципальный район, сельское поселение Аксютинский сельсовет, Аксютино село, Школьная улица, участок 2;

— 56:05:0000000:804 Оренбургская область, Асекеевский район, Аксютинский сельсовет, с. Аксютино. На земельном участке расположено транспортное сооружение — автомобильная дорога Троицкое-Аксютино;

– 56:05:0101001:254 Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский муниципальный район, сельское поселение Аксютинский сельсовет, Аксютино село, Школьная улица, участок 4;

— Земли, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:05:0101001.

Заинтересованные лица в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного извещения могут ознакомиться с поступившим ходатайством о возможном установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, с. Асекеево, ул. Чапаева, 28, понедельник-пятница с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00 местного времени, тел. 8 (35351) 2-03-42.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Асекеевский муниципальный район Оренбургской области: https://mo-as.orb.ru/ (127)

Новые цены. Тел. 8-937-850-78-66.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

15 октября 2026 года в 11 часов дня состоится общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок, разрешённое использование: сельскохозяйственное использования, общей площадью 1338500 (один миллион триста тридцать восемь тысяч пятьсот) кв. м, категория — земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:05:0000000, кадастровый номер 56:05:0000000:1574.

Общее собрание состоится по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, с. Старомукменево, ул. Центральная, д. 64, (здание администрации МО Старомукменевский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области). Регистрация участников общего собрания с 10 до 11 часов 15 октября 2026 года.

Повестка дня общего собрания:

1) Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;

2) Выбор уполномоченного лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учёта и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объёме и о сроках таких полномочий.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно ознакомиться по адресу: Оренбургская область, Асекеевский район, с. Асекеево, ул. Чапаева, д. 31 (офис ООО «Землемер», тел.: 8 (35351) 2-24-67) в рабочие дни с 09.00 до 13.00 со дня опубликования данного сообщения до 14 октября 2026 г.

Только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (доверенность), могут принять участие в голосовании.

Общее собрание участников долевой собственности проводится по предложению индивидуального предпринимателя, являющегося главой крестьянского (фермерского) хозяйства гр. Мифтахова Альберта Искандаровича, который использует земельный участок, находящийся в общей долевой собственности, в целях производства сельскохозяйственной продукции. (126)

УЧРЕДИТЕЛЬ ГАЗЕТЫ: Министерство региональной политики Оренбургской области; администрация

Оригинал-макет газеты набран и сверстан в редакции газеты «Родная пристань» — Асекеевском филиале АО «ИА «Оренбуржье»

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий

Главный редактор

Издатель: Акционерное общество «Региональное информационное агентство «Оренбуржье»

Точка зрения авторов писем не совпадает с позицией редакции. Редакция оставляет за собой право изменять или не отвечать в переписку с авто-

свидетельство номер ПИ № ТУ 56-00789 от 30.05.2021 г.

Газета отпечатана в типографии ООО «Нынс-Принт», 443034, г. Самара, ул. Юбилейная, дом 53А, помещение 5, офис 507.

Индекс ПИ931 Тираж 1749
Газета выходит в четверг.
Время подписания в печать по графику в 17.00.

Настоящий протокол общего собрания участников долевой собственности прошито и пронумеровано 10 (десять) листов.

Уполномоченное должностное лицо МО «Старомукменевский сельсовет» Асекеевского района

подпись Сафиева О. Н.

